

Brf Röda Höja

## **Brandskyddsregler**

**Det är allas skyldighet att arbeta med förebyggande brandskydd i bostadsrättsföreningen för att förhindra brand.**

- Föreningen tillhandahåller brandvarnare. Två- och trerumslägenheter erhåller en brandvarnare och fyra- och femrummare erhåller två brandvarnare. Brandvarnarna har ett integrerat batteri som håller i 10 år men rekommendationen är att byta brandvarnaren efter 8 år. Brandvarnarna kan hämtas på Riksbyggens kontor på Karolingatan 1, öppetid se Brf Röda Höjas hemsida. Medlemmarna är ansvariga för regelbunden funktionskontroll av brandvarnare samt byte av batteri på egna brandvarnare.
- Det rekommenderas att alla har brandsläckare, 6kg pulver klass A43,B233, samt gärna brandfilt i bostaden.
- Utrymningsvägar såsom våra trapphus ska hållas fria från lösa föremål och brännbart material därav får inte barnvagnar, cyklar mm förvaras i trapphuset. Det enda undantaget är rullator som ställs så den inte blockerar utrymning.
- In-och utfarterna till våra gårdar får inte blockeras.
- Vid heta arbeten som t. ex.svetsning ska säkerhetsreglerna alltid följas och tillstånd inhämtas från brandskyddsansvarig, se Brf Röda Höjas hemsida.
- Vid verksamhet som bedöms som stor brandrisk ska brandskyddsansvarig, se Brf Röda Höjas hemsida, rådfrågas förväg.

- Brandsläckningsutrustning i allmänna utrymmen får inte blockeras.
- Grillning är endast tillåtet på anvisade platser som är vid våra pergolor (grillplatser)
- Kolgrillar får endast förvaras i fastigheterna när de är tömda på kol/aska
- Använt grillkol ska tömmas i föreningens fasta grillar, får inte kastas bland soporna i miljöhusen.
- I garaget får det inte finnas brännbara vätskor förutom en 5-liter reservdunk med bensin som förvaras i bilen.
- I förråden får det inte förvaras brännbara vätskor. Max 4 däck för förvaras i förrådet.
- Mer information finns på Brandskyddsföreningens hemsida <https://www.brandskyddsforeningen.se/brandsakerhet-i-hemmet/flerbostadshus/>
- Antagna av styrelsen 190819. Uppdaterade 211213